

## **Методические указания к выполнению контрольной работы по дисциплине «Гражданское право (общая часть)»**

Студенты выполняют в соответствии с учебным планом контрольную работу. Контрольная работа имеет своей целью определить степень усвоения студентами самостоятельно изученного материала. Она состоит из одного теоретического вопроса и двух практических задач. Выбор варианта осуществляется по первой букве фамилии студента.

Решение должно основываться на полном анализе обстоятельств, изложенных в условии; опираться на конкретные статьи Гражданского кодекса РФ или иного нормативного акта; содержать не только выводы, но и ход рассуждений. В необходимых случаях следует обращаться к постановлениям пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ, материалам обобщения судебной практики, дополнительной учебной и научной литературе. Позиция должна быть четкой, решение – развёрнутым и аргументированным.

### **Требования к оформлению контрольной работы:**

- работа предоставляется на кафедру как в бумажном, так и в электронном виде;
- титульный лист оформляется в соответствии с Приложением №1 (образец титульного листа также опубликован на сайте НЮИ (ф) ТГУ в разделе «Аттестация» – <http://n-1-i.ru/students/attestation/>);
- работа должна содержать указания на используемый нормативный материал, а также другие документы и литературу;
- объём работы должен составлять 7–10 страниц печатного текста.

### **Предусматривается пять вариантов контрольной работы:**

#### **Вариант 1**

#### **(Для студентов, чьи фамилии начинаются на буквы А - Д)**

Теоретический вопрос: Предмет и метод гражданского права.

#### **Задача № 1**

Несовершеннолетний Носков, работающий учеником в мастерской бытового обслуживания, взял у своего 20-летнего знакомого Хомякова на месяц магнитофон, дав взамен на тот же срок фотоаппарат, купленный ему матерью. В результате неумелого пользования он повредил магнитофон. Необходим был сложный ремонт с заменой ряда деталей. Узнав об этом, Хомяков заявил, что не вернет фотоаппарат. О случившемся стало известно матери Носкова. Она через суд потребовала немедленного возврата фотоаппарата, пояснив, что покупала его на свои средства, а договоренность между её сыном и Хомяковым не имеет силы, так как заключена без ее согласия. Истица указала также, что сын раньше учился в школе для умственно отсталых детей, о чем Хомяков знал.

Каким должно быть решение суда?

*Вариант.* Носков купил фотоаппарат на заработанные им самим деньги.

## Задача № 2

Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в порядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома.

По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом, и ему все придется переделывать.

Кто прав в этом споре?

## **Вариант 2**

### **(Для студентов, чьи фамилии начинаются на буквы Е - К)**

Теоретический вопрос: Пределы осуществления гражданских прав.

## Задача № 1

Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина - известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Роцин с этим не согласился и, в свою очередь, выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Роцин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Роцин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников.

Художники обратились за консультацией к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

## Задача № 2

В отсутствие родителей (отец был в командировке, мать лежала в больнице) 20-летний Логинов на деньги, оставленные ему отцом на питание, купил у соседа Ивашкина бинокль, продал Неверову свои коньки с ботинками, взял на время у соседа Грачева телефон, дав взамен велосипед, подаренный ему старшим братом.

Вернувшись домой, отец Логинова предъявил иск о признании всех сделок, совершенных сыном, недействительными и о возврате вещей и денег. При рассмотрении дела выяснилось, что телефон поврежден мастером, которому Логинов и Грачев относили его для оценки.

Решите дело.

### **Вариант 3**

#### **(Для студентов, чьи фамилии начинаются на буквы Л - П)**

Теоретический вопрос: Понятие и элементы гражданского правоотношения.

##### Задача № 1

Николаев - собственник небольшого строения долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушении дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал.

Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его.

Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

В каком порядке и как должно быть разрешено дело?

##### Задача № 2

Крюкова обратилась в суд с иском к супругам Беловым о возмещении стоимости вещей, похищенных из ее квартиры их сыном, который ранее судебным определением был освобожден от уголовной ответственности и направлен на принудительное лечение. Суд иск удовлетворил, мотивировав свое решение тем, что сын Беловых (совершеннолетний) страдает психическим расстройством, а потому в соответствии со ст. 1076 ГК РФ за причиненный им вред отвечают родители.

Правомерно ли решение суда?

### **Вариант 4**

#### **(Для студентов, чьи фамилии начинаются на буквы Р - Ф)**

Теоретический вопрос: Сущность юридического лица.

##### Задача № 1

Зубков, страдающий хронической душевной болезнью (внешне малозаметной), в отсутствие опекуна Поповой (своей сестры) продал принадлежащее ему пианино Пучкову, с которым случайно познакомился незадолго до этого. Возвратившись из командировки, Попова через суд потребовала возврата инструмента. Пучков с иском не согласился, ссылаясь на то, что не знал о нахождении Зубкова под опекой, он уплатил по договору всю сумму, понес расходы по перевозке и не должен терпеть ущерба из-за того, что сестра оставила брата без надзора.

Решите дело.

## Задача № 2

Не имея возможности оплатить полную стоимость купленной квартиры, Воробьев договорился с продавцом - Прокофьевым - об отсрочке платежа на шесть месяцев. Прокофьев, давая согласие об отсрочке, потребовал от Воробьева, чтобы за него поручилась его родственница Тихонова, которую Прокофьев знал как честного и исполнительного человека,

Тихонова согласилась на поручительство за Воробьева, но, подписывая договор, оговорила, что ручается за возврат половины долга. Поручительство за оставшуюся часть долга она посоветовала взять у другой родственницы Воробьева Тугиевой, которая на это согласилась.

В обусловленный срок Воробьев долга не погасил и сообщил Прокофьеву, что из-за сложившихся в семье трудностей он сможет рассчитаться за квартиру не ранее чем через полгода. Но и после истечения этого срока он денег Прокофьеву не заплатил.

Прокофьев предъявил иск к Тихоновой и, ссылаясь на то, что она поручилась за исполнение обязательства Воробьевым, требовал взыскать с нее всю сумму долга. Тихонова возражала против иска, указывая, что она поручилась за исполнение части обязательства, а кроме того, долг необходимо было погасить в течение 6 месяцев. В тот период времени у нее была возможность заплатить за Воробьева, сейчас она не работает, в связи с чем такой возможности не имеет.

Решите спор.

## **Вариант 5**

### **(Для студентов, чьи фамилии начинаются на буквы Х - Я)**

Теоретический вопрос: Правоспособность юридических лиц.

#### Задача № 1

Петренко, откомандированный для работы в экспедиции в небольшом южном городке, договорился с хозяйкой дома, расположенного поблизости от места нахождения экспедиции, о том, что в течение трех месяцев работы экспедиции в ее доме будет проживать семья Петренко: жена и малолетний сын. Плату за жилье Петренко внес сразу же, о чем хозяйка дома выдала расписку, назвав полученную сумму задатком.

Через несколько дней приехала семья Петренко, но хозяйка дома отказалась от предоставления им жилья, объяснив, что она ожидает приезда внука. Полученную по расписке сумму она вернула Петренко. Однако Петренко потребовал вернуть полученную сумму в двойном размере, поскольку она была дана в качестве задатка. Кроме того, он требовал возмещения расходов, связанных с приездом семьи. Не получив требуемой суммы, Петренко обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд?

#### Задача № 2

Рогалев, злоупотреблявший спиртными напитками, был ограничен в дееспособности с установлением над ним попечительства. Попечителем стала его жена. Через несколько месяцев его осудили за злостное хулиганство на 3 года лишения свободы. Отбывая наказание, Рындин послал в администрацию по месту своего жительства заявление об отмене попечительства.

После отбытия наказания Рогалев поступил работать на завод. Его жена, считая себя попечителем, обратилась к директору завода с просьбой выдавать ей заработную плату мужа. Директор дал соответствующие указания бухгалтерии. Рогалев обжаловал его действия, полагая, что попечительство над ним давно отменено. Каково Ваше мнение?

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
НОВОСИБИРСКИЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ (ФИЛИАЛ) ТГУ**

Кафедра \_\_\_\_\_  
(наименование кафедры)

**КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА**

по дисциплине \_\_\_\_\_

регистрационный номер № \_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Обучающегося \_\_\_\_\_ формы обучения  
(очной, очно-заочной, заочной)

Направления **40.03.01 Юриспруденция**

\_\_\_\_\_ курса \_\_\_\_\_ группы \_\_\_\_\_ шифр

\_\_\_\_\_  
(ФИО обучающегося)

Преподаватель/рецензент \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ученая степень, ученое звание, должность, ФИО)

Работа рекомендована: на доработку / к собеседованию

Оценка после защиты \_\_\_\_\_

Дата защиты « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Новосибирск  
20\_\_