

**Министерство образования и науки
Российской Федерации**

**Новосибирский юридический институт (филиал)
Томского государственного университета**

**Учебно-методический комплекс
дисциплины**

«НОТАРИАЛЬНОЕ ПРАВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Новосибирск

2010

Учебно-методический комплекс подготовлен старшим преподавателем
Ю. П. Омельченко

Утвержден на заседании кафедры трудового, земельного
и финансового права

Протокол №6 от 25 февраля 2010 года

Заведующая кафедрой трудового, земельного
и финансового права
кандидат юридических наук, доцент

Э. Р. Мартиросян

Рекомендован к опубликованию методической комиссией НЮФ (и) ТГУ

Протокол №7 от 5 апреля 2010 года

Председатель методической комиссии
кандидат исторических наук, доцент

В. В. Белковец

Настоящий комплекс разработан на основе государственного
образовательного стандарты по специальности «Юриспруденция» и
предназначен для студентов НЮИ (ф) ТГУ всех форм обучения.

© Новосибирский юридический институт (филиал) ТГУ, текст, 2010

I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

1. Цель учебного курса

Изменение экономического фундамента общества, связанное с переходом к многоукладной рыночной экономике, обусловило резкое возрастание роли права как основного регулятора товарно-денежных отношений. Правовое государство предполагает инициативу участников общественных отношений, их юридическое равенство, взаимную имущественную ответственность, законодательное ограничение необоснованного государственного вмешательства в частные дела, неприкосновенность частной собственности и свободу договора, судебную защиту гражданских прав, охрану прав граждан и юридических лиц, осуществляемую в порядке бесспорной юрисдикции, и прежде всего нотариусами.

В связи с этим заметно выросли значение преподавания в вузе дисциплины «Нотариат» и проявляемый интерес к ней со стороны студентов. Это обусловлено тем, что нотариальная деятельность является одним из важнейших регуляторов жизни гражданского общества, поскольку нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать охрану, а в конечном итоге защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации.

Изучение дисциплины по представленной рабочей программе позволит наиболее полно сформировать у студентов целостное представление о функционировании системы нотариата, о правовых нормах, регулирующих нотариальную деятельность, а также будет способствовать формированию в среде будущих профессиональных юристов понимания нотариальной профессии как социально полезной и востребованной современным гражданским оборотом.

Учебно-методический комплекс по дисциплине «Гражданское процессуально право» составлен в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования второго поколения.

2. Задачи учебного курса

Задачей курса является формирование у студентов профессиональных знаний и навыков, что необходимо для формирования будущего высококвалифицированного состава нотариусов и других специалистов в области юриспруденции.

Ознакомление студентов с данной дисциплиной позволяет подготовить их как юристов с широкими знаниями в области юриспруденции, способных применять нормы, регулирующие как гражданский оборот, так и его нормы, регулирующие нотариальную деятельность, в предстоящей повседневной практической деятельности.

С учетом этого будущему юристу предполагается дать на основе знаний, полученных при изучении курса «Нотариальное право», возможность определять, к какому виду правоотношений относится казус; находить решения по правовым задачам (определять формы и способы защиты и охраны субъективных гражданских прав и охраняемых законом интересов граждан и организаций); формулировать вопросы по существу обсуждаемой темы, анализировать ситуации и задавать вопросы как лицам, обращающимся за совершением нотариальных действий, так и нотариусу; составлять проекты основных нотариальных документов.

Полученные студентами теоретические знания в процессе изучения дисциплины проверяются на практических занятиях (семинарах), специфика которых состоит не только в решении предложенных студентам задач и последующим устным изложением таких решений, но и в выполнении заданий по написанию нотариальных документов.

3. Место курса в системе смежных дисциплин

Наряду с гражданским, трудовым, семейным и административным правом и другими учебными дисциплинами, нотариальное право выступает важнейшим элементом в формировании специалистов в области гражданского оборота.

Знания в сфере нотариального права позволяют развить у будущего юриста способность к целостному восприятию правовой материи, к анализу сложных проблем правоприменительной деятельности юрисдикционных органов, а также к пониманию взаимосвязи материального и процедурного законодательств, возможностей охраны и защиты законных интересов, форм и способов такой охраны (защиты).

4. Требования к уровню освоения содержания курса

Преподавание нотариального права ведется методом системного изучения норм, их сравнительного анализа с нормами гражданского процессуального права, с учетом правоприменительной практики, новейших течений в науке нотариального права, тенденций развития нотариата и нотариального права.

Освоение курса предполагает знание источников нотариального, гражданского и гражданского процессуального права и их содержания, а также правоприменительной нотариальной и судебной практики, умение ориентироваться в источниках и находить необходимые нормы права, владение навыками применения норм нотариального права к конкретным правовым ситуациям. Особое внимание уделяется перспективам развития нотариального права.

В результате изучения дисциплины «Нотариальное право» студенты должны представить:

- о месте норм, регулирующих нотариальную деятельность, в системе права;
- о правовой природе нотариата;

- о гарантиях и принципах нотариальной деятельности;
- об особом характере нотариальных функций;
- об организационных основах нотариальной деятельности;
- о субъектах нотариального производства;
- о правовом статусе нотариуса;
- о нотариальных действиях и их классификации;
- о нотариальном производстве и общих правилах совершения нотариальных действий;
- об особенностях совершения отдельных видов нотариальных действий.

11. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО КУРСА

1. Темы и их краткое содержание

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Тема 1. Общие положения о нотариате

Предмет и система учебной дисциплины «Нотариат». Понятие нотариата. Место нотариата в правовой системе РФ. Задачи нотариата.

Законодательство, регулирующее вопросы нотариальной деятельности.

Тема 2. История нотариата

Римский период функционирования нотариата. Развитие нотариата в России в период с XVI века до Соборного уложения 1649 года.

Положение о нотариальной части 1866 года и его роль в возникновении нотариальных учреждений.

Нотариат советского периода.

Тема 3. Гарантии и принципы нотариальной деятельности

Тайна совершения нотариальных действий.

Принцип законности в деятельности нотариата. Независимость нотариусов и подчинение их только закону. Принцип беспристрастности и объективности нотариальной деятельности. Содействие гражданам и организациям в осуществлении их прав и охраняемых законом интересов.

Ограничения в деятельности нотариуса.

Тема 4. Организационные основы деятельности нотариата

Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Требования, предъявляемые к претенденту на должность нотариуса. Территория деятельности нотариуса.

Должности стажера и помощника нотариуса. Порядок прохождения стажировки, сдачи квалификационного экзамена.

Лицензирование нотариальной деятельности, страхование нотариальной деятельности.

Порядок назначения лица, исполняющего обязанности нотариуса, занимающегося частной практикой, на время отсутствия последнего.

Нотариальная палата: статус, полномочия, органы.

Тема 5. Правовой статус нотариуса

Наделение нотариуса полномочиями и прекращение его полномочий. Присяга нотариуса.

Права и обязанности нотариуса.

Ответственность нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе, и нотариуса, занимающегося частной практикой.

Тема 6. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов

Оплата нотариальных действий и других услуг, оказываемых нотариусами, работающими в государственной нотариальной конторе, и нотариусами, занимающимися частной практикой.

Финансирование нотариальной деятельности. Налогообложение деятельности нотариусов, занимающихся частной практикой.

Тема 7. Контроль за деятельностью нотариусов

Контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей. Контроль за соблюдением нотариусами налогового законодательства. Судебный контроль за совершением нотариальных действий.

Тема 8. Нотариальные действия

Понятие нотариального действия. Классификация нотариальных действий.

Нотариальные действия, совершаемые нотариусами, работающими в государственной нотариальной конторе, и нотариусами, занимающимися частной практикой. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами органов исполнительной власти, должностными лицами консульских учреждений.

Отказ в совершении нотариального действия. Порядок производства по заявлениям о совершенных нотариальных действиях или об отказе в их совершении.

Тема 9. Основные правила совершения нотариальных действий

Место и время совершения нотариальных действий. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариальных действий.

Порядок совершения нотариальных действий. Установление личности, проверка дееспособности физических лиц. Проверка правоспособности юридических лиц.

Порядок подписи нотариально удостоверяемой сделки, заявления и иных документов. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.

Тема 10. Нотариальное производство

Язык нотариального делопроизводства. Нотариальное делопроизводство. Личная печать, штампы, бланки нотариуса. Подготовка служебных документов, прием, регистрация и отправление документов. Хранение документов, номенклатура дел. Регистрация нотариальных действий.

Нотариальные акты: понятие, форма нотариального акта. Совершение удостоверительных надписей и выдача нотариальных свидетельств. Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов.

ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ

Тема 1. Удостоверение сделок

Нотариальное удостоверение сделки: понятие и правовое значение.

Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению. Требования, предъявляемые к удостоверению сделок.

Удостоверение отдельных видов сделок: доверенностей, договоров отчуждения недвижимого имущества, договоров ренты и других.

Завещание как односторонняя сделка. Завещательное распоряжение и его виды. Должностные лица, имеющие право удостоверить завещания. Порядок удостоверения завещаний. Закрытое завещание. Изменение и отмена завещаний. Хранение завещаний и выдача справок о завещании.

Тема 2. Оформление наследственных прав.

Принятие мер к охране наследственного имущества

Момент возникновения права на наследство. Юридические факты и доказательства, подтверждающие право на наследство. Порядок, место и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство. Свидетельство о праве на наследство по закону и свидетельство о праве на наследство по завещанию: условия выдачи.

Необходимость охраны наследственного имущества. Средства и способы охраны наследственного имущества. Опись наследственного

имущества и передача его на хранение. Принятие претензий от кредиторов наследодателя. Прекращение мер охраны наследственного имущества.

Тема 3. Нотариальные действия, направленные на подтверждение права собственности на долю в совместном имуществе супругов

Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе как правоустанавливающий документ.

Порядок выдачи свидетельства. Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе по совместному заявлению супругов.

Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.

Договор о разделе имущества супругов и его удостоверение.

Брачный договор.

Тема 4. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода

Свидетельствование подлинности подписи на документах. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Свидетельствование верности копии с копии документа. Свидетельствование верности перевода с одного языка на другой.

Тема 5. Удостоверение фактов

Юридические факты, удостоверяемые в нотариальном порядке. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографии. Удостоверение времени предъявления документов.

Тема 6. Совершение исполнительных надписей, совершение протестов векселей

Исполнительная надпись нотариуса как альтернатива судебному приказу. Документы, на которых производится исполнительная надпись. Условия совершения исполнительной надписи.

Содержание исполнительной надписи. Порядок взыскания по исполнительной надписи.

Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.

Понятие векселя. Протест векселя в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта. Порядок совершения протестов векселей. Законодательное регулирование действий нотариуса по совершению протестов векселей.

Тема 7. Обеспечение доказательств.

Совершение морских протестов

Обеспечение доказательств: понятие и способы. Условия нотариального обеспечения доказательств. Правила обеспечения доказательств (общие и специальные). Нотариальные акты по обеспечению доказательств.

Морской протест: понятие и его правовое значение. Основания для заявления о морском протесте. Сроки заявления о морском протесте. Порядок совершения морских протестов. Составление акта о морском протесте.

Тема 8. Обеспечение исполнения обязательств

Запрещение отчуждения имущества как способ обеспечения исполнения обязательства. Имущество, являющееся объектом нотариального действия. Место совершения данного нотариального действия. Порядок наложения и снятия запрещения отчуждения имущества.

Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Место совершения данного нотариального действия. Основания для исполнения должником обязательства путем внесения суммы долга в депозит нотариуса. Возврат денежных сумм и ценных бумаг.

Тема 9. Передача заявлений и принятие документов на хранение

Передача заявлений физических и юридических лиц. Способы передачи заявления. Порядок совершения нотариального действия. Свидетельство по передаче заявления.

Принятие документов на хранение. Порядок совершения нотариального действия. Свидетельство о принятии документов на хранение. Возвращение принятых на хранение документов.

Тема 10. Применение нотариусом норм иностранного права

Применение норм иностранного права. Охрана наследственного имущества, находящегося на территории РФ, и выдача свидетельства о праве на наследство после смерти иностранного гражданина.

Оформление документов, предназначенных для действий за границей. Принятие нотариусом документов, составленных за границей. Легализация документов, составленных за границей. Взаимоотношения нотариуса с органами юстиции других государств.

2. Задания для практических занятий

Задача №1

Укажите нотариальные действия, для совершения которых требуется письменное заявление заинтересованного лица:

- а) совершение исполнительной надписи на документах, устанавливающих задолженность;
- б) принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг;
- в) выдача свидетельства о праве на наследство;
- г) удостоверение тождественности личности гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- д) удостоверение сделок;
- е) выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- ж) передача заявлений;
- з) совершение морских протестов;
- и) принятие чека для предъявления к платежу и удостоверение неоплаты чеков;
- к) обеспечение доказательств.

Задача №2

Укажите, в каких случаях имеются основания для отказа в совершении нотариального действия:

- а) к нотариусу обратилась Куликова (17 лет) с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство, оставшееся после смерти её матери;
- б) к заявлению Киреева о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов приложена копия документа, выполненная под копирку (*вариант: к заявлению Киреева приложен документ, составленный карандашом*);
- в) Загдеев, проживающий в Новосибирске, обратился к нотариусу по своему месту жительства с заявлением о принятии в депозит денежной суммы в размере 50000 рублей для передачи её Бакланскому, который является его кредитором по договору займа. При выборе нотариуса Загдеев учел рекомендацию, данную ему коллегами по работе. Передача денег Бакланскому по договору займа имела место в Куйбышеве;
- г) вскоре после смерти Урванцевой её супруг Урванцев обратился к нотариусу, занимающемуся частной практикой, с заявлением о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- д) принимая заявление Кадочниковой об обеспечении доказательства, нотариус обнаружил, что заявительницей не уплачена госпошлина (*вариант: к заявлению Кадочниковой приложено удостоверение инвалида 1 группы*);
- е) Гуцериев от имени Мишина обратился к нотариусу с просьбой об удостоверении договора купли-продажи квартиры, представив нотариусу

доверенность, выданную ему Мишиным, в которой закреплены три полномочия:

оформить договор купли-продажи квартиры,
зарегистрировать его в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

получить свидетельство о государственной регистрации;

ж) Ракушкин обратился к нотариусу с просьбой засвидетельствовать договор купли-продажи наркотического вещества, используемого в фармацевтической промышленности при производстве ряда медицинских препаратов;

з) Лопаткин обратился к нотариусу с просьбой засвидетельствовать копию свидетельства о браке, заключенного в церковном порядке 22 августа 1933 года.

Задача №3

Сергеев 5 апреля 1999 года обратился нотариусу, занимающемуся частной практикой, с письменной просьбой о выдаче ему свидетельства о праве на наследство по закону, открывшемся 2 ноября 1998 года.

Нотариус отказал в совершении этого нотариального действия. Обоснованны ли действия нотариуса? Каков порядок выдачи свидетельства о праве на наследство?

Задача №4

В нотариальную контору г. Новосибирска обратилась дирекция Новосибирской областной библиотеки с просьбой совершить исполнительную надпись на взыскание в десятикратном размере стоимости невозвращенных студентом четвертого курса юридического факультета Новиковым книг.

Вправе ли нотариус совершить исполнительную надпись?

Задача №5

Частный нотариус г. Новосибирска по просьбе директора магазина «Дом книги» произвел осмотр подвального помещения этого магазина, в котором хранились книги. Ночью помещение было залито водой и хранящиеся в нем книги оказались испорченными. В протоколе, составленном нотариусом, были указаны лица, в присутствии которых производился осмотр помещения (завхоз магазина, представитель Госторгинспекции), описано состояние помещения и указано на то, что книги, хранящиеся на стеллажах, залиты водой. В протоколе было также отмечено, что размер убытков, причиненных магазину, должен быть определен экспертом.

Протокол осмотра был подписан лицами, участвующими в осмотре помещения и книг, а также нотариусом, производившим осмотр.

При каких условиях нотариус вправе обеспечивать доказательства? В какую нотариальную контору должно подаваться заявление об обеспечении

доказательств и что в нем должно быть указано? Правильно ли составил нотариус протокол осмотра? Какие действия в порядке обеспечения доказательств вправе производить нотариус?

Задача №6

Супруги Ивановы совместно с Петровым владели домом на праве собственности. Ивановы решили продать принадлежащую им долю Лебединскому. Продавец проживал в Колыванском районе НСО, покупатель – в Кировском районе Новосибирска. Иванов и Лебединский явились в первую нотариальную контору г. Новосибирска с просьбой удостоверить договор купли-продажи части дома.

Нотариус удостоверил договор. Имеются ли нарушения правил удостоверения сделок?

Задача №7

8 июня 1987 года Орлов завещал все свое имущество Морозовой, с которой проживал без регистрации брака. Составленное Орловым завещание было удостоверено секретарем сельсовета.

После смерти Орлова, последовавшей 17 октября 1989 года, остался дом, находившееся в нем имущество и два денежных вклада на сумму 14000 рублей.

В январе 1990 года в суд обратились братья и сестры умершего Орлова с иском к Морозовой о признании завещания в части вкладов недействительным. В обоснование своего требования истцы сослались на то, что завещание в части вкладов не выражает волю наследодателя.

Как разрешить дело? Проверяется ли при удостоверении завещания наличие и состав наследственного имущества?

Задача №8

АО «Вперед» передало нотариусу для удостоверения проект договора, из которого видно, что АО дарит Токареву легковую автомашину «Лада», а Токарев с благодарностью принимает этот дар.

Нотариус отказал в удостоверении этого соглашения, мотивируя это тем, что данная сделка противозаконна, и решил сообщить об этом факте прокурору.

Могут ли стороны обжаловать действия нотариуса? Должен ли нотариус поставить в известность прокурора об этом факте?

Задача №9

Иванов А. И., находясь в зарегистрированном браке с Сидоровой Е. И., приобрел автомобиль «Ниссан-Галант» 2003 года выпуска, двигатель №С76548, кузов №95874, государственный номерной знак А 645 АЕ, цвет – синий. В совместном заявлении о выдаче свидетельства о праве

собственности на данное имущество супруги указали, что между ними имеется договоренность, согласно которой право собственности на означенный автомобиль принадлежит: 1/3 доли Сидоровой Е. И. и 2/3 – Иванову А. И. Кроме того, в заявлении отмечалось, что между супругами брачный договор, изменяющий режим общей совместной собственности, не заключался, договор раздела имущества отсутствует.

К заявлению были приложены следующие документы: свидетельство о регистрации паспортного средства серии АСВ, №908732, выданное ГИБДД г. Новосибирска 17 декабря 2004 года, справка-счет №67 о покупке автомобиля, выданная магазином «Автомобилист» 15 марта 2004 года, свидетельство о браке №154, выданное загсом Кировского района г. Новосибирска 6 июня 2000 года.

Составьте свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, выдаваемое по их заявлению.

3. Примерный перечень вопросов к зачету

1. Понятие нотариата: предмет и система норм, регулирующих нотариальную деятельность.
2. Соотношение норм, регулирующих нотариальное производство, с иными нормами, регулирующими гражданские, гражданские процессуальные и другие материальные правоотношения.
3. Социальные функции нотариата. Функции, отражающие содержание и специфику нотариальной деятельности.
4. Понятие и классификация принципов нотариального производства.
5. Принципы организации нотариата и нотариальной деятельности.
6. Принципы законности, самофинансирования, независимости и национального языка нотариального производства.
7. Принципы диспозитивности, активной помощи нотариуса в осуществлении прав, беспристрастности нотариуса.
8. Принципы объективной истинности нотариальных актов, обеспечения тайны нотариальных действий, предупреждения правонарушений и споров.
9. Основные правила доступа к профессии нотариуса.
10. Освобождение от должности нотариуса: основания и порядок.
11. Правовой статус нотариуса: права, обязанности и ответственность.
12. Помощник нотариуса, исполнение обязанностей нотариуса, сотрудники нотариальной конторы.
13. Органы нотариального сообщества (организация нотариата и нотариального самоуправления).
14. Принципы взаимоотношений государства и нотариата. Совместная компетенция органов юстиции и нотариальных палат.
15. Общие правила совершения нотариальных действий.
16. Предметная и территориальная компетенция нотариусов и других лиц, уполномоченных на совершение нотариальных действий.

17. Понятие нотариального действия, его признаки. Классификация нотариальных действий.
18. Отказ в совершении нотариальных действий. Отложение и приостановление совершения нотариального действия: сущность, основания, порядок.
19. Расходы, связанные с совершением нотариальных действий.
20. Формы контроля за деятельностью нотариусов (профессиональный, налоговый, судебный).
21. Общие условия удостоверения сделок.
22. Засвидетельствование бесспорных фактов.
23. Защита наследственных прав.
24. Защита семейных прав (брачный договор, соглашение об уплате алиментов, выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов).

III. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСОВ ПО ТЕМАМ И ВИДАМ РАБОТ

№	Наименование тем	Количество часов		
		Всего аудитор-ных	Лек-ции	Семина-ры
1	2	3	4	5
1.	Предмет, метод и задачи курса «Нотариальное право РФ».	2	2	–
2.	Социальные функции нотариата. Функции, отражающие содержание и специфику нотариальной деятельности.	2	2	–
3.	Понятие и классификация принципов нотариального производства.	1	1	–
4.	Основные правила доступа к профессии нотариуса. Освобождение от должности нотариуса.	1	1	–
5.	Правовое положение нотариусов, их права, обязанности и ответственность.	1	1	–
6.	Предметная и территориальная компетенция нотариусов и других лиц, уполномоченных на совершение нотариальных действий.	1	1	–
7.	Органы нотариального сообщества (организация нотариата и нотариального самоуправления).	1	1	–
8.	Формы контроля за деятельностью нотариусов (профессиональный, налоговый, судебный).	1	1	–
9.	Классификация нотариальных	1	1	–

	действий. Общие правила совершения нотариальных действий.			
10.	Общие условия удостоверения сделок.	2,5	0,5	2
11.	Засвидетельствование бесспорных фактов.	1,5	0,5	1
12.	Защита наследственных прав.	3	1	2
13.	Защита семейных прав (брачный договор, соглашение об уплате алиментов, выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов).	2	1	1
	Итого:	20	14	6

IV. ФОРМА ИТОГОВОГО КОНТРОЛЯ

Зачет.

V. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КУРСА

1. Нормативно-правовые акты

1. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации: принят Гос. Думой 23 окт. 2002 г. : по сост. на 1 апр. 2010 г. – М., 2010. – 176 с. (гл. 37).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части 1, 2 и 3: принят Гос. Думой 21 окт. 1994 г. : по сост. на 15 янв. 2010 г. – М., 2010. – 448 с.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации: принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г. – М., 2005. – 96 с.
4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях: принят Гос. Думой 20 дек. 2001 г. : по сост. на 15 янв. 2004 г. – М., 2004. – 280 с.
5. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации: принят Гос. Думой 31 марта 1999 г. – М., 1999. – 144 с.
6. Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая. Часть вторая: Офиц. текст: принят Гос. думой 16 июля 1998 г. : с изм. и доп. на 1 янв. 2005 г. – М., 2004. – 492 с.
7. Семейный кодекс Российской Федерации: принят Гос. думой 8 дек. 1995 г. : с изм. и доп. на 17 дек. 2005. – М., 2005.
8. Уголовный кодекс Российской Федерации: принят Гос. Думой 24 мая 1996 г. : по сост. на 20 сент. 2004 г. – М., 2004. – 186 с.

9. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февр. 1993 г. // Ведомости Совета Народных Депутатов и Верховного Совета Российской Федерации. – 1993. – №10. – Ст. 357.
10. О лицензировании отдельных видов деятельности: федер. закон №128-ФЗ от 8 авг. 2001 г. (П. 2 Ст. 1 // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2001. – №33 (Ч. 1). – Ст. 3430.
11. Об ипотеке (залоге недвижимости): федер. закон №102-ФЗ от 16 июля 1998 г. (ст. 10, 13, 47, 78) // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1998. – №29. – Ст. 3400.
12. О статусе военнослужащих: федер. закон №76-ФЗ от 27 мая 1998 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1998. – №29. – Ст. 2331.
13. Об актах гражданского состояния : федер. закон №143-ФЗ от 15 нояб. 1997 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1997. – №47. – Ст. 5340.
14. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: федер. закон №122-ФЗ от 21 июля 1997 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1997. – №30. – Ст.3594.
15. О переводном и простом векселе: федер. закон №48-ФЗ от 11 марта 1997 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1997. – №11. – Ст. 1238.
16. Об основах федеральной жилищной политики: закон Российской Федерации №4218-1 от 24 дек. 1992 г. // Ведомости Верховного Совета РСФСР. – 1993. – №3. – Ст. 99.
17. О залоге: закон Российской Федерации №2872-1 от 29 мая 1992 г. (Ст. 10) // Ведомости Совета Народных Депутатов и Верховного Совета РСФСР. – 1992. – №23. – Ст. 1239.
18. О языках народов Российской Федерации: закон Российской Федерации №1807-1 от 25 окт. 1991 г. (Ст. 19) // Ведомости Совета Народных Депутатов и Верховного Совета РСФСР. – 1991. – №50. – Ст. 1740.
19. О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации: закон Российской Федерации №154-1 от 4 июля 1991 г. // Ведомости Совета Народных Депутатов и Верховного Совета РСФСР. – 1991. – №28. – Ст.959.
20. Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах: приказ Минюста Российской Федерации №99 от 10 апр. 2002 г. // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 2002. – №20.
21. Об утверждении Положения об апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности: приказ Минюста Российской Федерации №178 от 21 июня 2000 г. // Бюллетень Министерства юстиции Российской Федерации. – 2000. – №8 – С. 53 – 56.
22. Об утверждении Положения о квалификационной комиссии по приему экзамена у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности: приказ Минюста Российской Федерации №132 от 14 апр. 2000

- г. // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 2000. – №18 – 19. – С. 41 – 45.
23. Об утверждении Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса: приказ Минюста РФ №179 от 21 июня 2000 г. // Бюллетень министерства юстиции. – 2000. – №7. – С. 70 – 72.
24. Об утверждении Порядка выдачи лицензий на право нотариальной деятельности: приказ Минюста РФ №150 от 26 окт. 1998 г. // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 1998. – №32. – С. 3 – 4.
25. Об утверждении Методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации: приказ Минюста РФ от 15 марта 2000 г. №91 // . – 2000. – №4.
26. Положение о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса: утв. приказом Минюста РФ №19-01-19-97 от 17 февр. 1997 г. // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 1997. – №7. – С. 18 – 20.
27. Инструкция государственной налоговой службы Российской Федерации по применению Закона РФ «О государственной пошлине» №42 от 15 мая 1996 г. // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 1996. – №2.
28. Инструкция о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами органов исполнительной власти: утв. приказом заместителя министра юстиции РФ №1055 от 19 марта 1996 г. / Е. П. Михайлова, И. В. Таранина // Справочник по нотариату. – М., 2000. – С. 302 – 322.
29. Об утверждении порядка уплаты сбора за выдачу лицензий на право нотариальной деятельности: постановление Совета Министров Российской Федерации №703 от 23 июля 1993 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1993. – №31. – Ст. 2849.
30. Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей органов, совершающих нотариальные действия: постановление Совета Министров Российской Федерации №171 от 11 марта 1976 г. // Собрание постановлений Советом Министров РСФСР. – 1976. – №7. – Ст. 56.
31. Инструкция о порядке удостоверения завещаний главными врачами, их заместителями по медицинской части, дежурными врачами больниц, других стационарных лечебно-профилактических учреждений, санаториев, а также директорами и главными врачами домов для престарелых и инвалидов. Утв. Минюстом СССР по согласованию с Минздравом СССР, министерствами соцобеспечения союзных республик 20 июня 1974 г. // Е. П. Михайлова, И. В. Таранина // Справочник по нотариату. – М., 2000. – С. 411 – 420.
32. Инструкция о порядке удостоверения завещаний и доверенностей командирами (начальниками) воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, начальниками, их заместителями по медицинской части, старшими и дежурными врачами госпиталей, санаториев и других военно-лечебных учреждений. Утв. Минюстом СССР по

согласованию с Минобороны СССР 15 марта 1974 г. // Е. П. Михайлова, И. В. Таранина // Справочник по нотариату. – М., 2000. – С. 383 – 410.

Судебная практика

33. По делу о проверке конституционности отдельных положений статей 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате: постановление Конституционного Суда РФ №15-П от 19 мая 1998 г. //Собрание законодательства Российской Федерации. – 1998. – №22. – Ст. 2491.
34. О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей: постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ №33/14 от 4 дек. 2000 г. // Бюллетень Верховного суда Российской Федерации. – 2001. – №3. – С. 2 – 10.
35. О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по жалобам на нотариальные действия или на отказ в их совершении: постановление Пленума Верховного Суда РСФСР №1 от 17 марта 1981 г. // Сборник постановлений Пленума Верховного Суда РФ 1961 – 1993. – М., 1994.
36. О подведомственности арбитражным судам споров с участием физических лиц, являющихся частными нотариусами: письмо Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации №С4-7/ОП-84 от 9 февр. 1995 г. // СПС Гарант.
37. В связи с введением в действие Основ законодательства Российской Федерации о нотариате: письмо Высшего Арбитражного Суда РФ №С-13/ОСЗ-169 от 28 мая 1993 г. // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. – 1993. – №7.

2. Основная литература

1. Аргунов В. Н. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате / В. Н. Аргунов. – М. – 1996. – 283 с.
2. Виноградова Р. И. Нотариат в вопросах и ответах / Р. И. Виноградова, Л. Ф. Лесницкая, И. В. Пантелеева // – М., 1994. – 124 с.
3. Власов Ю. Н. О нотариате и порядке совершения нотариальных действий. – М. – 1998. – 92 с.
4. Власов Ю. Н. Нотариат в Российской Федерации: учеб.-метод. Пособие / Ю. Н. Власов. – М., 2001. – 102 с.
5. Воложанин В. П. Несудебные формы разрешения гражданско-правовых споров / В. П. Воложанин. – Свердловск, 1974. – 204 с.
6. Жуйков В. Нотариат как институт превентивного правосудия: неиспользованные возможности / В. Жуйков // Российская юстиция. – 1998. – №6, 7. – С. 33 – 34.
7. Жуйков В. Нотариат как институт превентивного правосудия: единство и различия с судебными органами / В. Жуйков // Нотариальный вестник. – 1998. – №9. – С. 21.

8. Жуйков В. Стране нужен свободный, эффективно работающий нотариат / В. Жуйков // Нотариальный вестник. – 1998. – №3. – С. 25.
9. Зайцева Т. И. Образцы нотариальных документов: практ. пособие / Т. И. Зайцева. – М.: Волтерс Клувер. – 2004. – 352 с.
10. Зайцева Т. И.. Настольная книга нотариуса : учеб.-метод. пособие : в 2 т. / Т. И. Зайцева, Р. Ф. Галеева, В. В. Ярков: сост. Т. И. Зайцева. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: Волтерс Клувер, 2004. – Т. 1 – 2.
11. Зацепина С. А. Нотариат в системе гражданской юрисдикции / С. А. Зацепина. – Екатеринбург, 2000. – 187 с.
12. Йемма А. Сравнительный взгляд на нотариаты латинского права Европы / А. Йемма // Нотариальный вестник. – 1997. – №2. – С. 25.
13. Йемма А. Больше прав российским нотариусам / А. Йемма // Российская юстиция. – 1996. – №5. – С. 24.
14. Йемма А. Нотариат в условиях рыночной экономики / А. Йемма // Советская юстиция. – 1992. – №17 – 18. – С. 18.
15. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате / под ред. М. К. Треушникова. – М., 2002. – 263 с.
16. Концептуальные материалы по нотариальной реформе в Российской Федерации. – СПб., 1997. – 310 с.
17. Куклина Н. История российского нотариата / Н. Куклина // Российская юстиция. – 1997. – №12. – С. 33 – 35.
18. Ляпидевский Н. История нотариата / Н. Ляпидевский. – М., 1975. – 59 с.
19. Нотариат и адвокатура [Электронный ресурс]: лекции для студентов. – М. ИД «Равновесие», 2006. CD ROM/
20. Пантелеев П. Проблемы российского нотариата / Пантелеев П. // Экономика и жизнь. – 1996. – №43. – С. 25.
21. Пютцер Х.-Я. Место и полномочия нотариальных палат в системе Международного союза латинского нотариата / Х.-Я. Пютцер // Нотариальный вестник. – 1997. – №5. – С. 36.
22. Пиепу Ж.-Ф., Ягр Ж. Профессиональное нотариальное право / Ж.-Ф. Пиепу, Ж. Ягр; пер. с фр. – М. – 2001. – 184 с.
23. Правовые основы нотариальной деятельности: учеб. пособие. / под ред. В. Н. Аргунова. – М., 1994. – 79 с.
24. Репин В. С. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате / В. С. Репин. – М., 2000. – 315 с.
25. Романовский Г. Б. Организация нотариата России / Г. Б. Романовский, О. В. Романовская. – М., 2001. – 265 с.
26. Стешенко Л. А. Нотариат в Российской Федерации: учебник / Л. А. Стешенко, Т. М. Шамба. – М., 2001. – 289 с.
27. Тихенко А. И. Нотариат, права человека, гражданское общество. | / А. И. Тихенко // Нотариус. – 1998. – №4. – С. 45.
28. Треушников М. Современные проблемы гражданского и нотариального процесса / М. Треушников // Нотариальный вестник. – 1998. – №9 – С. 19.
29. Филимонов Ю. В. Проблемы и перспективы развития в Российской федерации институтов нотариата и государственной регистрации / Ю. В. Филимонов // Государство и право. – 1998. – №11. – С. 15 – 22.

30. Черемных Г. Г. Российский нотариат: прошлое, настоящее, будущее / Г. Г. Черемных. – М., 1999. – 162 с.
31. Черемных Г. Г. Развитие нотариата как системы органов превентивного правосудия / Г. Г. Черемных // Нотариальный вестник. – 1998. – №12. – С. 46.
32. Чечот Д. М. Неисковые производства / Д. М. Чечот. – М., 1973. – 286 с.
33. Ярков В. В. Нотариальное право России: учебник / В. В. Ярков. – М., Волтерс Клувер, 2003. – 408 с.
34. Яценко А. И. Нотариат в Российской Федерации и ее субъектах: конституционно-правовое регулирование/ А. И. Яценко. – М., 2000. – 215 с.

3. Дополнительная литература

1. Воронин Е. Защищают ли частнопрактикующие нотариусы интересы граждан? / Е. Воронин // Российская юстиция. – 1997. – №5. – С. 12.
2. Компьютер и Интернет в нотариальной практике /Александр Бенеш [и др.]; отв. ред. Й. Беттендорф. – М.: Волтерс Клувер. – 2005. – 150 с.
3. Кречет Н. А. Справочник нотариуса / Н. А. Кречет. – Ростов-н-Д, 1999. – 280 с.
4. Кречет Н. А. Нотариальные свидетельства. Сделки (образцы документов и комментарии) / Н. А. Кречет. – М., 1997. – 189 с.
5. Крылов С. От государственного нотариата к нотариату латинского типа / Крылов // Российская юстиция. – 1999. – №7. – С. 28.
6. Лесницкая Л. Ф. Обжалование нотариальных действий или отказа в совершении / Л. Ф. Лесницкая // Комментарий судебной практики. – М., 1997. – Вып. 3. – С. 45 – 51.
7. Макаренко О. Н. Нотариат в вопросах и ответах / О. Н. Макаренко. – Ростов-н-Д, 2002. – 125 с.
8. Медведев И. Г. Международное частное право и нотариальная деятельность: практ. пособие / И. Г. Медведев. – Екатеринбург. – 2003. – 215 с.
9. Михайлова Е. П. Справочник по нотариату / .Е. П. Михайлова, И. В. Таранина. – Новосибирск, 2000. – 215 с.
10. Образцы нотариальных документов / сост. А. П. Рыжаков. – М., 1999. – 189 с.
11. Пютцер Х.-Я. Нотариат в частноправовой системе Германии / Х.-Я. Пютцер // Нотариус. – 1997. – №2.- – С. 45.
12. Пютцер Х.-Я. Нотариат в частноправовой системе / Х.-Я. Пютцер // Современный нотариат. Структуры и задачи. – Кельн, 1993. – С. 86.
13. Райхерт Г. О дисциплинарной ответственности нотариусов / Г. Райхерт // Нотариальный вестник. – 1998. – №6. – С. 54.
14. Репин В. С. Настольная книга нотариуса: теория и практика / В. С. Репин. – М., 1994. –. 288 с.
15. Семенова А. Нотариальные и судебные акты. / А. Семенова // Российская юстиция. – 1998. – №11. – С. 28.

16. Сучкова Н. Российский нотариат и некоторые тенденции в гражданском законодательстве / Н. Сучкова // Российская юстиция. – 1998. – №8. – С. 31 – 32.
17. Сучкова Н. Надо ли отлучать нотариуса от удостоверения доверенностей / Н. Сучкова // Российская юстиция. – 1998. – №8. – С. 27 – 29.
18. Тихенко А. Законодательство о нотариате требует совершенствования / А. Тихенко // Российская юстиция. – 1997. – №3. – С. 31– 32.
19. Тоцкий Н. Н. Из истории российского нотариата. Биржевые нотариусы / Н. Н. Тоцкий // Нотариус. – 1998. – №2. – С. 53.
20. Тоцкий Н. Об особенностях трудовой деятельности нотариусов / Н. Тоцкий // Юрист. – 1996. – №12. – С. 49.
21. Феоктистова Т. Нотариус – охранитель юридических интересов / Т. Феоктистов // Российская юстиция. – 1998. – №5. – С. 31 – 32.
22. Филимонов Ю. Нотариат – в исключительное ведение Российской Федерации / Ю. Филимонов // Российская юстиция. – 1997. – №2. – С. 32 – 33.
23. Филимонов Ю. Нотариус – лицо должностное / Ю. Филимонов // Российская юстиция. – 1996. – №9. – С. 31 – 32.
24. Циммерманн С. Гражданско-правовая ответственность нотариуса за профессиональные действия / С. Циммерманн // Нотариальный вестник. – 1998. – №5. – С. 25.
25. Черемных Г. Г. Нотариат как институт предупредительного (превентивного) правосудия / Г. Г. Черемных // Нотариус. – 1998. – №5, 6 (13, 14). – С. 48, 54.
26. Черемных Г. Г. Возрождение в России независимого нотариата и его взаимоотношения с властью / Г. Г. Черемных // Нотариус. – 1998. – №3. – С. 4 – 7.
27. Черемных Г. Г. «Параллельные» нотариальные конторы – вне закона. / Г. Г. Черемных // Российская юстиция. – 1997. – №9. – С. 31 – 33.
28. Шаповалова Л. Л. Становление и развитие института нотариата в России (историко-правовой аспект): автореф. дис.... канд. юрид. наук. – Ставрополь, 2000. – 25 с.
29. Шарафетдинов Н. Две модели российского нотариата в контексте Конституции Российской Федерации / Н. Шарафетдинов // Нотариальный вестник. – 1998. – №7. – С. 46.
30. Шнайдер Я. Почему российский нотариат оказался в подвешенном состоянии / Я. Шнайдер // Нотариальный вестник. – 1998. – №1. – С. 25.
31. Ярков В. В. Профессия нотариуса / В. В. Ярков // Нотариус. – 2000. – №4. – С. 4.
32. Ярков В. В. Будущее нотариата: попытка прогноза / В. В. Ярков // Нотариус. – 1999. – №5. – С. 12.
33. Ярков В. В. Нотариат в правовой системе России / В. В. Ярков // Арбитражный и гражданский процесс. – 1998. – №1 – 2. – С. 27.
34. Ярков В. В. Нотариат в правовой системе России // Концептуальные материалы по нотариальной реформе в Российской Федерации. – СПб., 1997. – 26 с.

35. Ярков В. В. Публично-правовой характер нотариальной деятельности / В. В. Ярков // Российская юстиция. – 1997. – №6. – С. 28.
36. Судебная практика по вопросам нотариальной деятельности: сборник / сост. Е. Ю. Юшкова. – 2-е изд., доп. – М.: Волтерс Клувер, 2004. – 519 с.