

**Примерный перечень теоретических вопросов к экзамену по дисциплине  
«Гражданское право (общая часть)»**

1. Понятие гражданского права. Его роль в современных условиях
2. Предмет гражданского права.
3. Метод гражданско-правового регулирования.
4. Система гражданского права.
5. Наука гражданского права.
6. Гражданское законодательство. Источники гражданского права.
7. Функции и принципы гражданского права.
8. Действие норм гражданского права в пространстве, во времени и по кругу лиц.
9. Аналогия закона. Аналогия права.
10. Гражданские правоотношения (понятие, структура).
11. Виды гражданских правоотношений.
12. Понятие и содержание правоспособности граждан.
13. Понятие и содержание дееспособности граждан.
14. Дееспособность малолетних в возрасте от 6 до 14 лет и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.
15. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
16. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
17. Понятие и признаки юридического лица.
18. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
19. Виды юридических лиц (общая характеристика).
20. Образование юридического лица.
21. Органы юридического лица. Филиалы и представительства.
22. Наименование юридического лица. Товарный знак. Знак обслуживания.
23. Хозяйственные товарищества и хозяйственные общества (общая характеристика).
24. Товарищество на вере (коммандитное товарищество).
25. Общество с ограниченной ответственностью.
26. Акционерное общество.
27. Дочерние и зависимые общества.
28. Реорганизация юридического лица.
29. Ликвидация юридического лица.
30. Объекты гражданских прав (понятие, виды).
31. Вещи как объекты гражданских прав (понятие, классификация).
32. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав (общая характеристика).
33. Юридические факты в гражданском праве.
34. Понятие и виды сделок.
35. Участники сделки. Последствия заключения сделки несовершеннолетними и недееспособными лицами.

36. Форма сделки. Последствия ее нарушения.
37. Условия действительности сделок.
38. Понятие недействительности сделки, виды недействительных сделок.
39. Мнимые и притворные сделки.
40. Несоответствие воли и волеизъявления в сделке. Последствия сделок с дефектом воли.
41. Правовые последствия признания сделки недействительной.
42. Понятие представительства. Виды представительства.
43. Доверенность (понятие, сроки, форма, прекращение).
44. Понятие, основания, виды гражданско-правовой ответственности.
45. Условия гражданско-правовой ответственности.
46. Возмещение убытков.
47. Сроки в гражданском праве (понятие, виды).
48. Понятие и значение исковой давности, последствия ее истечения.
49. Виды сроков исковой давности, начало течения исковой давности.
50. Приостановление, перерыв, продление сроков исковой давности.
51. Осуществление и защита гражданских прав.
52. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
53. Вещное право. Понятие и виды вещных прав.
54. Право собственности как вещное право.
55. Содержание субъективного права собственности. Правомочия собственника.
56. Момент возникновения права собственности. Риск случайной гибели и порчи вещи.
57. Приобретение и прекращение права собственности.
58. Право общей собственности.
59. Право хозяйственного ведения.
60. Право оперативного управления.
61. Сервитуты.
62. Защита права собственности и других вещных прав.
63. Виндикационный иск.
64. Понятие и виды обязательств.
65. Субъекты обязательств.
66. Исполнение обязательств.
67. Неустойка.
68. Поручительство и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
69. Удержание и задаток как способы обеспечения исполнения обязательств.
70. Залог.
71. Виды залогов.
72. Прекращение обязательств.
73. Понятие гражданско-правового договора.
74. Содержание гражданско-правового договора.
75. Классификация гражданско-правовых договоров.
76. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора.

Практическое задание предполагает решение практической (ситуационной) задачи с краткой интерпретацией полученных результатов. При этом практическая задача может включать составление модельного образца документа (акта) с пояснением оформленного результата.

***Пример ситуационной задачи:***

В период брака по договору купли-продажи супруги Царькины приобрели двухкомнатную квартиру. На стороне покупателя действовал Царькин, свидетельство о праве собственности выдано также на его имя. На общие деньги в квартире сделан ремонт, приобретена мебель. Супруги въехали в квартиру, но через месяц у них появился ребенок, и на время семья переехала жить к родителям жены. Через полтора года после этого брак распался.

Царькина поставила вопрос о разделе квартиры, но муж заявил, что квартира принадлежит ему, ни о каком разделе квартиры не может быть и речи, более того, он уже нашел покупателя и единственное, на что она может рассчитывать – это в его присутствии забрать из квартиры свои личные вещи.

По совету знакомых Царькина обратилась к нормам ГК РФ, в частности, к содержанию главы 16, и поняла, что, так как все документы в отношении квартиры оформлены на мужа, никакой юридической связи с квартирой как собственностью у нее не имеется. Для того чтобы ставить вопрос о разделе квартиры, она сначала должна получить судебное решение о признании права общей совместной собственности на квартиру, и о том, что ее доля в праве общей совместной собственности на квартиру составляет  $\frac{1}{2}$  доли. Царькина решила, что после того, как она получит судебное решение о том, что ее доля в праве общей совместной собственности на квартиру составляет половину, она обратится к регистратору, получит свидетельство о праве собственности на  $\frac{1}{2}$  доли квартиры, и только после этого заявит в суд требование о разделе квартиры.

***Вопросы:***

1. Дайте понятие и назовите признаки права общей совместной собственности.
2. На основе анализа правовых норм назовите основания возникновения права общей совместной собственности супругов и укажите их в приведенной ситуации.
3. От лица юриста разъясните порядок совершения сделок с общим имуществом супругов, а также оцените насколько верно гражданка Царькина истолковала нормы ГК РФ, регулирующие отношения общей совместной собственности супругов.